



Базовые процентные ставки по ипотечному кредитованию с 30.05.2022

		MIN СТАВКА	ПВ < 10%	20%>ПВ≥10 %	ПВ≥20%	Страхование жизни/титульное****		МАХ СТАВКА
						ДА	НЕТ	
1)Квартиры в новостройке 2)Квартиры, таунхаусы и дома с землей Вторичный рынок	Базовые процентные ставки Σ ≥ 10 млн / Σ ≥ 5 млн	11,3%*	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%**	13,3%
	Базовые процентные ставки Σ < 10 млн / Σ < 5 млн	12,3%*	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%**	14,3%
Рефинансирование (Первичный и Вторичный рынки)	Базовые процентные ставки	12,4%	-	-	-	+0%	+1,0%**	13,4%
Военная ипотека (Первичный и Вторичный рынки)	Базовые процентные ставки	11,6%	-	-	-	-	-	11,6%
Семейная ипотека, Рефинансирование по СИ	Базовые процентные ставки	5,4%	-	-	-	+0%	+0,5%	5,9%
Льготная ипотека	Базовые процентные ставки	8,4%	-	-	+0%	+0%	+1,0%	9,4%
Апартаменты Первичный и Вторичный рынки	Базовые процентные ставки	12%*	-	-	-	+0%	+1,0%	13,0%
Апартаменты Рефинансирование	Базовые процентные ставки	12%	-	-	-	+0%	+1,0%	13,0%
Гараж/машино-место	Базовые процентные ставки	15%*	-	-	-	+0%	+1,0%	16%
IT - ипотека	Базовые процентные ставки	4,4%	-	-	-	+0%	+0,5%	4,9%

*Дополнительно применяется:

- Скидка 0,6 п.п. для работников ПАО "Газпром" или предприятий Группы Газпром, участвующих в корпоративных дотационных программах (искл. апартаменты и гараж/машино-место);
- Скидка 0,5 для ЗП клиентов;
- Скидка 0,3 для ключевых партнёров/в агентском банке;

Скидки не суммируются.

** Не распространяется на работников ПАО "Газпром" или предприятий Группы Газпром, участвующих в корпоративных дотационных программах (за исключением апартаментов).

**** Титульное страхование за исключением случаев, когда недвижимость была приобретена Заемщиком в рамках 214 ФЗ или у юридического лица (первичного собственника).